



ROVANIEMI

OHJEISTUS POISMUUTTAVALLE

SIIVOUS

- Korjaa vuokralaisen vastuulla olevat asiat asunnossa ennen muuttoa. Ilmoita vioista kiinteistöhuoltoon Lassila & Tikanoja. Jos et ole varma, mitkä asiat ovat vuokralaisen vastuulla, kysy asumisohjaajalta.
- Asuntoon kuuluvat laitteet tulee olla toimintakuntoisia: lamput, uuni- ja liesituulettimen valo, verhopidikkeet, ikkunatiivisteet, suihkuverhot, palovaroitin (toimiva, paristoilla).
- Loppusiivouksen ohjeistus on liitteenä – siivousvälineitä saa lainaan tarvittaessa asumisohjaajalta. Hän ohjeistaa mielellään myös muuttoon ja siivoamiseen liittyvissä asioissa.
- Jos asunto ei ole luovutuksen aikana siivottu riittävän hyvin, kutsuu yhdistys avainten luovutuksen jälkeen siivous-/korjaus-/ym. palvelun ja laskuttaa suoraan asukasta tai ottaa korvauksen asukkaan vuokravakuudesta.
- Asumisohjaajalta voi lainata ohjeistusta asunnon normaalikulumisesta (löytyy myös netistä: <https://vuokranantajat.fi/wp-content/uploads/2014/11/tavanomainen-kuluminen.pdf>)

ASUNNON TARKASTUS JA POISMUUTTO

- Sovi asumisohjaajan kanssa asunnon lopputarkastuksesta ennen vuokrasuhteen päättymistä.
- Avainten palautus muuttopäivää seuraavan päivän klo 12.00 mennessä, ellei toisin sovita (esim. vuokrasopimus päättyy 31.3., avainten palautus 1.4. klo 12.00 mennessä.). Avainten palauttamisesta sovitaan asumisohjaajan kanssa.
- Vuokravakuus palautetaan, kun lopputarkastus ja asunnon mittareiden luku (vain Kellokastiellä) on suoritettu ja kaikki yhdistykselle maksettavat laskut/maksut on suoritettu.

Muistathan tehdä muuttoilmoituksen maistraattiin ja Postiin (<http://www.posti.fi/muuttoilmoitus/>).

Muista tehdä poismuuttoilmoitus myös isännöintitoimistolle (www.lapinisannointikeskus.fi).